



Technischer Gebäudemanager / technische Gebäudemanagerin (m/w/d)

Energie- und Gebäudetechnik oder vergleichbare Studiengänge für unser Technisches Facility Management und energetische Bauprojekte

zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Vollzeit** (ggf. ist Jobsharing mgl.) ist für das Sachgebiet - **Facility Service** - im Landratsamt in Erlangen eine Stelle mit einer zuverlässigen Person neu zu besetzen.

Ihre Aufgaben u. a.:

- Sicherstellung des Gebäudebetriebs hinsichtlich aller technischen Gebäudeanlagen insbesondere Abnahmen, Bedienung, Steuerung und Prüfungen (z.B. Heizung, Lüftungs-, Klima-, Brandmeldeanlage, Verschattungseinrichtungen, EMA/Überwachungssystem, Türen, Fenstern, Aufzugs-, Beleuchtungs-, Sanitäranlagen, Zutrittskontrollsysteme, Technik, Tiefgarage, etc.)
- Veranlassung und Verfolgung von Gewährleistungsansprüchen
- Wahrnehmung der Betreiberhaftung
- Aufbau/Monitoring des Energiemanagements für die Dienststellen
- Optimierung von Energiethemen in den Dienststellen unter Beachtung von Klimaschutz/-anpassung
- Zusammenarbeit mit den Bereichen Klimaschutz/Hochbau etc.
- Mitarbeit im Projekt Neubau Landratsamt in Höchstadt
- Notfallplanung Blackout Landratsamt

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik oder vergleichbare Studiengänge oder alternativ staatlich geprüfter Bautechniker
- Wünschenswert wäre eine Weiterbildung als Fachkraft im Bereich Gebäudetechnik bzw. die Bereitschaft diese zu absolvieren
- Erste Erfahrungen in Projektleitung von Vorteil
- Kenntnisse in VOB, VOL im Bereich öffentlicher Bauvorhaben
- Bereitschaft zur Einarbeitung in verwaltungstechnische Verfahrensweisen
- Selbstständiges und wirtschaftliches Denken und Handeln
- Eigeninitiative, Kooperations- und Teamfähigkeit
- Gute Ausdrucksweise in Wort und Schrift
- Fundierte EDV-Kenntnisse, Erfahrung mit Gebäudeleittechnik und CAFM-Software (FAMOS) wünschenswert
- Führerschein Klasse B

Wir bieten:

- Leistungsgerechte Vergütung nach EG 10 dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVöD) mit attraktivem Einstiegsgehalt
- Modern ausgerichteter Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeitregelungen
- Eine Vielzahl an Fortbildungsangeboten
- Betriebliches Gesundheitsmanagement und Altersvorsorge
- Zuschuss zum öffentlichen Personennahverkehr

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe der Kennziffer **SG Z5-FM** bis spätestens **14. Januar 2024**. Unsere Datenschutzbedingungen und die [Einverständniserklärung zum Ausfüllen](#) finden Sie auf unserer Homepage unter: www.erlangen-hoechstadt.de/aktuelles/karriere.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.



Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Sachgebiet Personal,
Nägelsbachstraße 1, 91052 Erlangen
E-Mail: bewerbungen@erlangen-hoechstadt.de
Ansprechpartner: Herr Schlegel, Tel. 09131 803-1170