

Landratsamt Erlangen-Höchstadt

Öffentliche Bekanntmachung

**Genehmigungsverfahren nach Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG);
Errichtung und Betrieb einer Heizzentrale mit 1 Biomassekessel mit 4860 kW
Feuerungswärmeleistung (FWL), 8 Holzvergasern und 4 BHKW mit je max. 990
kW FWL auf den Flurnummern 357/1 und 357/2 der Gemarkung Adelsdorf**

**Bekanntmachung (§ 21 a Abs. 1 der 9. BImSchV i. V. m. § 10 Abs. 8 BImSchG)
des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt vom 24.08.2026, Az. 40 824-121**

**Das Landratsamt Erlangen-Höchstadt hat mit Bescheid vom 20.08.2026, Az. 40
824-121, die immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach §§ 4, 19 BImSchG
für das oben genannte Vorhaben erteilt.**

**A. Der Genehmigungsbescheid hat folgenden, verfügenden Teil, wo-
bei die Nebenbestimmungen, die allgemein rechtlicher Art sind
bzw. den Immissionsschutz, das Wasserrecht, die Gewerbeauf-
sicht sowie den Brandschutz betreffen, hier nicht aufgeführt sind:**

**1. Genehmigung nach §§ 4, 19 BImSchG i.V.m. Ziffern 1.2.1, 1.2.2.2 und
1.14.3.2 des Anhang 1 der 4. BImSchV**

1.1 Die Gemeindewerke Adelsdorf KU, vertreten durch Herrn Wolfgang Mößlein, Höchstadter Straße 34, 91325 Adelsdorf, erhält nach Maßgabe der unter Ziffer 2 aufgeführten Antragsunterlagen und der nachstehenden Nebenbestimmungen die immissionsschutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb einer Heizzentrale mit 1 Biomassekessel mit 4860 kW Feuerungswärmeleistung (FWL), 8 Holzvergasern und 4 BHKW mit je max. 990 kW FWL auf den Flurnummern 357/1 und 357/2 der Gemarkung Adelsdorf.

1.2 Gemäß Art. 63 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) werden Abweichungen vom Verbot der Überdeckung der Abstandsflächen nach Art. 6 Abs. 3 BayBO zwischen Heizgebäude und Pufferspeicher zugelassen

1.3 Die Unterschreitung der Bauverbotszone auf 10 m nach Art. 23 Abs. 1 und 2 BayStrWG wird zugelassen.

Genehmigungsumfang

Errichtung und Betrieb eines Heizkraftwerks mit folgenden Anlagenkenn- und Betriebsdaten:

Holzvergaser:	
Hersteller	Burkhardt
Typ	V3.90S
Energieäquivalent	500 kW
Thermische Leistung	90 kW
Brennstoff	Holzpellets (EN 17225-2A1)
Brennstoffverbrauch	122 kg/h
Arbeitsverfahren	Gleichstromvergasung mit stationärer Wirbelschicht
Anzahl	acht Stück

Technische Daten BHKW:	
Hersteller	Burkhardt
Typ	ECO 495 HG
Basismotor	Burkhardt M530
Feuerungswärmeleistung	max. 990 kW
Brennstoff	Holzgas
Arbeitsverfahren	4-Takt Otto-Motor
Anzahl	Vier Stück

Technische Daten Kesselanlage:	
Hersteller	Schmid
Typ	UTSR 4.200.42-1 visio
Brennstoff	Holzhackschnitzel
Feuerungswärmeleistung	4860 kW
Arbeitsverfahren	Vorschubrostfeuerung

Technische Daten der Fackel:	
Hersteller	Burkhardt
Typ	GFA80A
Max. Volumenstrom	360 Nm ³ /h
Stützgas	nein

2. Planunterlagen

Die im Genehmigungsverfahren eingereichten Unterlagen sind Bestandteil der Genehmigung. Im Wesentlichen handelt es sich dabei um folgende Antragsunterlagen (bezeichnet als Anhang):

Anhang Nummer	Datum	Beschreibung
1	10.12.2025	Inhaltverzeichnis(Seite 1-4)
2	22.07.2026	Allgemeine Angaben (Seite 1-12)
3	20.05.2026	Ergänzung zum Antrag (Seite 1-5)
4	11.12.2025	Antrag

5	10.12.2025	Standort und Umgebung der Anlage (Seite 1-5)
6	10.12.2025	Übersichtsplan 1:25.000 (Hochkant)
7	10.12.2025	Übersichtsplan 1:25.000 (Quer)
8	10.12.2025	Übersichtsplan 1:5.000 (Hochkant)
9	10.12.2025	Übersichtsplan 1:5.000 (Quer)
10	10.12.2025	Lageplan Gebäude 1:1000
11	10.12.2025	Auszug aus dem Liegenschaftskataster
12	22.07.2026	Anlagenbeschreibung (Seite 1-17)
13	26.11.2025	Betriebseinheitenplan
14	09.12.2025	Vereinfachtes Grundfließbild
15	31.03.2026	Materialflussschema
16	26.11.2025	Maschinenaufstellungsplan
17	25.03.2025	Schema Wärmeverteilung
18	10.12.2025	Datenblatt Bandtrockner
19	27.11.2017	Massblatt Bandtrockner
20	Dezember.2023	Funktions- und Genehmigungsunterlagen Holzvergaser & BHKW
21	April.2024	Planungsunterlagen Holzvergaser & BHKW
22	30.01.2025	Fließschema Holzvergaser
23	22.07.2024	Fließschema BHKW
24	10.12.2025	Prozessbeschreibung Pellet
25	10.12.2025	Fließschema Pellet
26	20.02.2025	Stoffstromschema Pelletanlage
27	10.12.2025	Technisches Datenblatt Biomassekessel
28	10.12.2025	Fließschema Kesselanlage
29	10.12.2025	Datenblatt Holzvergaser & BHKW
30	10.12.2025	Gehandhabte Stoffe (Seite 1-5)
31	10.12.2025	Sicherheitsdatenblatt Schmierfett
32	08.11.2019	Sicherheitsdatenblatt Getriebeöl
33	21.04.2017	Sicherheitsdatenblatt Holzkohle
34	28.11.2017	Sicherheitsdatenblatt Motorenöl
35	10.03.2017	Sicherheitsdatenblatt Hydrauliköl
36	31.01.2017	Sicherheitsdatenblatt Getriebeöl
37	13.11.2013	Sicherheitsdatenblatt Schmierfett
38	07.03.2016	Sicherheitsdatenblatt Glykol

39	07.05.2019	Sicherheitsdatenblatt Bindemehl
40	07.06.2016	Sicherheitsdatenblatt Hydrauliköl
41	13.03.2026	Gutachten Luftreinhaltung
42	24.04.2026	Gutachten Lärmschutz
43	10.12.2025	Abfälle (Seite 1-2)
44	10.12.2025	Wasserbedarf und Beschreibung(Seite 1-3)
45	10.12.2025	Wärmenutzung und Energieeffizienz (Seite 1-2)
46	10.12.2025	Anlagensicherheit und Störfall (Seite 1-4)
47	04.04.2024	Explosionsschutzkonzept Holzvergaser
48	11.03.2024	Verfahrensschema
49	04.04.2024	Elektrische Betriebsmittel
50	11.12.2025	Explosionsschutzdokument BHKW Fa. Burkhardt
51	26.05.2023	Explosionsschutzdokument Fa. Ekokraft Kessel
52	Mai.2026	Explosionsschutzgutachten i.S. § 6 IV GefahrstoffV
53	10.12.2025	Arbeitsplatz und Arbeitsschutz (Seite 1-7)
54	16.03.2026	Gutachten Umweltverträglichkeit
55	28.07.2026	Deckblatt zum Bauantrag
56	28.07.2026	Antrag auf Baugenehmigung
57	28.07.2026	Kriterienkatalog
58	28.07.2026	Baubeschreibung
59	07.05.2026	Flächenberechnungen
60	28.07.2026	Antrag auf Abweichung Kamin
61	28.07.2026	Antrag auf Abweichung Pufferspeicher
62	25.07.2025	Lageplan 1:2.000
63	25.07.2025	Lageplan 1:1.000
64	25.07.2025	Nachbarschaftsauskunft
65	26.11.2025	Pl.-Nr. 1000-A – Lageplan
66	28.04.2026	Pl.-Nr. 1001-C – Grundrisse
67	28.04.2026	Pl.-Nr. 1002-B – Schnitte
68	28.04.2026	Pl.-Nr. 1003-C – Ansichten
69	28.04.2026	Pl.-Nr. 1004-B – Flächennachweis
70	28.04.2026	Pl.-Nr. 1005-C – Abstandsflächen
71	28.04.2026	Pl.-Nr. 1006-B – Außenanlagen auf B-Plan
72	28.04.2026	Pl.-Nr. 1010-B – Sichtdreiecke
73	18.06.2026	Prüfbericht Brandschutznachweis

74	09.12.2025	Erschließung
----	------------	--------------

IV. Nebenbestimmungen

V. Kostenentscheidung

B. Dem Genehmigungsbescheid ist folgende Rechtsbehelfsbelehrung beigefügt, die auch für mögliche Klagen Dritter gilt:

R e c h t s b e h e l f s b e l e h r u n g

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem

Bayer. Verwaltungsgericht Ansbach in 91522 Ansbach
Postanschrift: Promenade 24 - 28, 91522 Ansbach
Hausanschrift: Promenade 24 - 28, 91522 Ansbach

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Freistaat Bayern) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigefügt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigefügt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

C. Auslegung und Zustellung des vollständigen Genehmigungsbescheides und Möglichkeit zur Einsichtnahme

1. Der Genehmigungsbescheid vom 20.08.2026 kann

Vom 11.09.2026 bis einschließlich 25.09.2026

beim Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Dienststelle Höchstadt a. d. Aisch, Schloßberg 10, 91315 Höchstadt a. d. Aisch, 2. Stock, Zimmer Nr. 205, während der Öffnungszeiten (Montag – Freitag, 8 Uhr – 12 Uhr, und Donnerstag, 14 Uhr – 16 Uhr) eingesehen werden. Um vorherige Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 09193 201731 wird gebeten

2. Der Genehmigungsbescheid vom 20.08.2026 wird in diesem Zeitraum auch auf der Homepage des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt zugänglich gemacht (www.erlangen-hoechstadt.de/aktuelles/auslegungsunterlagen/)

Er kann gemäß § 10 Abs. 8 Satz 9 BImSchG schriftlich (Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Umweltamt, Schloßberg 10, 91315 Höchstadt a. d. Aisch) oder elektronisch (poststelle@erlangen-hoechstadt.de) angefordert werden.

3. Der Genehmigungsbescheid gilt mit Ende der Auslegungsfrist (25.09.2026) auch gegenüber Dritten als **zugestellt** (§ 10 Abs. 8 Satz 8 BImSchG).

Höchstadt a. d. Aisch, 24.08.2026
Landratsamt Erlangen – Höchstadt

Tsepkovska