

## V e r o r d n u n g

des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt über das Wasserschutzgebiet im Markt Eckental, den Gemeinden Buckenhof, Kalchreuth, Röckenhof, Uttenreuth, Weiher, dem ausmärkischen Gebiet Sebaldiforst - Forstbezirke Buckenhof und Dormitz (sämtl. Landkreis Erlangen-Höchstadt) sowie der Gemeinde Kleinsendelbach (Landkreis Forchheim) für die öffentliche Wasserversorgung der Stadt Erlangen, des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Marloffsteiner Gruppe und des Zweckverbandes zur Wasserversorgung Obere Schwabachtalgruppe (Wasserschutzgebiet Erlangen-Ost) vom ...17.11.... 19 77..

Das Landratsamt Erlangen-Höchstadt erläßt aufgrund des § 19 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 2 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Oktober 1976 (BGBl I S. 3017) in Verbindung mit Art. 35 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 1975 (GVBl S. 39) und der Verordnung des Bayer. Staatsministeriums des Innern über die Bestimmung des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt als zuständige Behörde vom 01.06.1976 (GVBL S. 161) folgende durch die Regierung von Mittelfranken am ..10.11.1977..... Nr. 225-641.12-2/76..... genehmigte

## V e r o r d n u n g

### § 1 Allgemeines

Zur Sicherung der öffentlichen Wasserversorgung der Stadt Erlangen, des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Marloffsteiner Gruppe und des Zweckverbandes zur Wasserversorgung Obere Schwabachtalgruppe (Wasserschutzgebiet Erlangen-Ost) wird in dem Markt Eckental, den Gemeinden Buckenhof, Kalchreuth, Röckenhof, Uttenreuth, Weiher, dem ausmärkischen Gebiet Sebaldiforst - Forstbezirke Buckenhof und Dormitz (sämtl. Landkreis Erlangen-Höchstadt) sowie der Gemeinde Kleinsendelbach (Landkreis Forchheim) das in § 2 näher umschriebene Schutzgebiet festgesetzt. Für dieses Gebiet werden die Anordnungen nach §§ 3 bis 6 erlassen.

## § 2 Schutzgebiet

(1) Das Schutzgebiet besteht aus dreizehn Fassungsbereichen, einer engeren Schutzzone, einer weiteren Schutzzone,

(2) Die Fassungsbereiche umschließen Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 653 und 654 Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Buckenhof - und Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 1747, 1748, 1749, 1750 und 1751 Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Dormitz.

Die Fassungsbereiche haben Ausmaße zwischen ca. 29 m x 34 m bis ca. 40 m x 40 m.

(3) Die engere Schutzzone umfaßt

- a) aus der Gemarkung Kalchreuth die Grundstücke Fl. St.Nr. 1698, 1698/2, 1698/4, 1725/2, 1727/2, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735 und Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 1698/3, 1717, 1723, 1724, 1725, 1726, 1731/2, 1736/2, 1738, 1739,
- b) aus der Gemarkung Unterschöllenbach die Grundstücke Fl. St.Nr. 117, 117/2, 118/2, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 220/2, 222/2, 223, 224, 225 und Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 115, 128, 133, 134, 135, 136, 137, 138 a, 138 b, 139, 140, 150/2, 154, 155,
- c) aus der Gemarkung Uttenreuth das Grundstück Fl. St.Nr. 507,
- d) aus der Gemarkung Weiher Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 147, 147/9, 150, 173/3, 231/4,
- e) aus der Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Buckenhof - Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 652, 652/5, 653, 653/2, 653/3, 653/4, 654, 654/4, 654/5, 654/7, 654/8, 654/10,
- f) aus der Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Dormitz - die Grundstücke Fl. St.Nr. 1736/3, 1747/3, 1748/7, 1749/2, 1749/3 und Teile der Grundstücke Fl. St.Nr. 1705/3, 1747, 1748, 1748/6,



1749, 1750, 1750/2, 1750/3, 1751.

(4) Die weitere Schutzzone umfaßt

- a) aus der Gemarkung Buckenhof die Grundstücke Fl.St.Nr. 71/2, 72, 72/4, 72/51, 88/2, 93/8, 93/9, 97, 97/3, 97/4, 97/5, 97/6, 97/7, 97/8 bis 97/15, 97/22, 99, 150 sowie Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 97/2, 97/16, 100, 102,
- b) aus der Gemarkung Kalchreuth die Grundstücke Fl.St.Nr. 1695, 1696, 1697, 1697/2, 1699, 1700, 1702 a, 1702 b, 1704 b, 1705/2, 1708, 1708/3, 1708/4, 1709/2, 1711, 1712 a, 1713, 1718, 1719, 1720, 1720/2, 1721, 1722, 1737, 1740, 1741, 1748/10 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1698/3, 1712/1, 1714, 1716, 1716/2, 1717, 1723, 1724, 1725, 1726, 1731/2, 1736/2, 1738, 1739,
- c) aus der Gemarkung Unterschölln bach die Grundstücke Fl.St.Nr. 70, 71, 72, 73, 76, 77, 80, 84, 85, 92, 93, 94, 95, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 a, 114, 129, 130, 131, 132, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 150/2, 152, 157, 158, 159, 174, 183, 184, 185, 188, 189, 190, 191, 192, 197, 198, 199, 200, 204, 204/2, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 212, 213, 214/2, 221, 222, 222/3, 228, 229/2, 230, 231 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 63, 64, 65, 66, 67, 68, 91, 96, 102, 103, 114/2, 115, 128, 133, 134, 135, 136, 137, 138 a, 138 b, 139, 140, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 160, 161, 172, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 186, 187, 194, 195, 196, 225/2,
- d) aus der Gemarkung Uttenreuth die Grundstücke Fl.St.Nr. 501, 502, 502/1, 503, 503/2, 503/3, 503/4, 503/5, 503/6, 504/1 bis 504/31, 505, 505/7 bis 505/19, 505/21 bis 505/68, 505/70 bis 505/89, 506, 506/1, 507 a, 507/2, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517/1, 549, 569 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 495, 544, 545, 559, 560, 561, 563, 546, 547, 564, 565, 568, 568/2,
- e) aus der Gemarkung Weiher die Grundstücke Fl.St.Nr. 147/2, 147/3, 147/4, 147/5, 147/6, 147/7, 147/8, 147/9, 147/10, 147/13,

- 147/15, 147/16, 147/18, 147/19, 148/1, 149, 151, 152, 153, 155, 156, 156/2, 156/3, 157, 164/1, 165, 166, 166/2, 167, 168 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 147, 147/12, 148, 150, 159, 161, 167/2, 169, 175, 184, 231/2, 231/4,
- f) aus der Gemarkung Röckenhof das Grundstück Fl.St.Nr. 239/2 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 239/3, 239/6, 243, 244,
- g) aus der Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Buckenhof - das Grundstück Fl.St.Nr. 655 und Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 652, 652/3, 652/5, 652/6, 653, 653/2, 653/3, 653/4, 654, 654 d, 654/4, 654/5, 654/7, 654/8, 654/9, 654/10,
- h) aus der Gemarkung Sebaldiforst - Forstbezirk Dormitz - die Grundstücke Fl.St.Nr. 1744/2, 1747/11, 1748/2, 1748/10, 1748/13 sowie Teile der Grundstücke Fl.St.Nr. 1705/3, 1746, 1747, 1748, 1748/3, 1748/6, 1748/8, 1749, 1749/2, 1750, 1750/2, 1750/3, 1751, 1752/3,
- i) aus der Gemarkung Kleinsendelbach die Grundstücke Fl.St.Nr. 499, 500 und Teile des Grundstückes Fl.St.Nr. 546/1.

(5) Die Grenzen des Schutzgebietes sind in einem Lageplan i.M. 1 : 5 000 eingetragen. Dieser ist im Landratsamt Erlangen-Höchstadt, Dienststelle Höchstadt a.d. Aisch, und im Landratsamt Forchheim niedergelegt; er kann dort während der Dienststunden eingesehen werden.

(6) Veränderungen der Grenzen oder der Bezeichnungen der in den Absätzen 2 bis 4 genannten Grundstücke berühren die festgesetzten Grenzen der Schutzzonen nicht.

(7) Die Fassungsbereiche sind durch eine Umzäunung, die engere Schutzzone ist, soweit erforderlich, in der Natur in geeigneter Weise kenntlich gemacht.

§ 3 Verbotene oder nur beschränkt zulässige Handlungen

(1) Es sind

	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
<u>1. Land- und forstwirtschaftliche Nutzungen, Gartenbau</u>			
1.1 natürliche (organische) Düngung, Nutzung	verboten	-	-
1.2 Lagerung organischer Düngstoffe, offene Lagerung von Mineraldünger, Überdüngung	v e r b o t e n		-
1.3 Massentierhaltung	v e r b o t e n		
1.4 landwirtschaftliche Abwasserverwertung	V e r b o t e n		
1.5 Verwendung von chemischen Mitteln zur Bekämpfung von Schädlingen, Pflanzenkrankheiten, Unkraut oder unerwünschtem Aufwuchs	verboten	Die Anwendungsverbote und -beschränkungen in der "Verordnung über Anwendungsverbote und -beschränkungen für Pflanzenschutzmittel" i.d.F. v.31.5.74 (BGBl I S.1204) sind zu beachten; soweit dort die Anwendung nach Maßgabe der "Vorbemerkung" zulässig ist, sind zuständige Behörde die Kreisverwaltungsbehörde und Zone III die weitere Schutzzone im Sinne dieser Verordnung.	
1.6 Verwendung von Stoffen, die dazu bestimmt sind, die Lebensvorgänge von Pflanzen zu beeinflussen, ohne ihrer Ernährung zu dienen, ausgenommen Stoffe nach § 3 Abs.1 Nr.1.5 dieser Verordnung (Wachstumsregler)	verboten	verboten, sofern nicht vom Amt für Landwirtschaft (Amt für Landwirtschaft und Bodenkultur, Amt für Landwirtschaft und Tierzucht) oder von der Bayer.Landesanstalt für Bodenkultur und Pflanzenbau im Einvernehmen mit dem Bayer.Landesamt für Wasserwirtschaft für unbedenklich erklärt.	



	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
1.7 Dräne und Vorflutgräben zu errichten oder zu ändern	v e r b o t e n		-
1.8 Gartenbaubetriebe zu errichten	v e r b o t e n		-
<u>2. Sonstige Bodennutzungen</u>			
2.1 Veränderungen und Auf- schlüsse der Erdoberfläche, selbst wenn Grundwasser nicht aufgedeckt wird, ins- besondere Fischteiche, Kies-, Sand- und Tongruben, Stein- brüche, Torfstiche. Ausge- nommen ist die übliche land- und forstwirtschaft- liche Bodenbearbeitung	v e r b o t e n		
<u>3. Lagern, Ablagern, Abfüllen, Umschlagen, Einleiten, Durch- leiten und Befördern wasserge- fährdender auch radioaktiver Stoffe</u>			
3.1 Abfall einschließlich Klär- schlamm zu behandeln, zu lagern oder abzulagern	v e r b o t e n		
3.2 wassergefährdende Stoffe im Sinne des § 19 g Abs. 5 WHG zu lagern, abzufüllen oder umzuschlagen	v e r b o t e n		-
3.3 Kläranlagen zu errichten oder zu erweitern			
3.4 Sickerschächte zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		
3.5 Jauchegruben, Behälter für Flüssigmist, Dungstätten, Gärfutterbehälter zu er- richten oder zu erweitern	v e r b o t e n		-

	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
3.6 Feldsilage mit Gärsaft- anfall zu betreiben	v e r b o t e n		
3.7 Trockenaborte zu errich- ten	v e r b o t e n		
3.8 Abwasser durchzuleiten	v e r b o t e n		-
3.9 Leitungen für wasserge- fährdende Stoffe im Sinne des § 19 a Abs.2 WHG zu errichten und zu betrei- ben	v e r b o t e n		
3.10 Abwasser einschließlich Kühlwasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
3.11 von Straßen- oder Ver- kehrsflächen abfließendes Wasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
<u>4. Bergbau, Straßenbau, Plätze mit besonderer Zweckbestim- mung</u> 4.1 Bergbau	verboten	verboten, wenn durch ihn gute Deckschichten zerrissen oder durch ihn Ein- mündungen oder offene Wasseran- sammlungen her- beigeführt wer- den.	-
4.2 Bohrungen durchzuführen	v e r b o t e n		
4.3 Straßen, Wege, Plätze so- wie Parkplätze zu er- richten oder zu erweitern	verboten	verboten, ausge- nahmen öffentli- che Feld- und Waldwege, be- schränkt öffent- liche Wege und Eigentümerwege	-

	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
3.6 Feldsilage mit Gär-saft- anfall zu betreiben	v e r b o t e n		
3.7 Trockenaborte zu errich- ten	v e r b o t e n		
3.8 Abwasser durchzuleiten	v e r b o t e n		-
3.9 Leitungen für wasserge- fährdende Stoffe im Sinne des § 19 a Abs.2 WHG zu errichten und zu betrei- ben	v e r b o t e n		
3.10 Abwasser einschließlich Kühlwasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
3.11 von Straßen- oder Ver- kehrsflächen abfließendes Wasser zu versenken oder zu versickern	v e r b o t e n		
<u>4. Bergbau, Straßenbau, Plätze mit besonderer Zweckbestim- mung</u> 4.1 Bergbau	verboten	verboten, wenn durch ihn gute Deckschichten zerrissen oder durch ihn Ein- mündungen oder offene Wasseran- sammlungen her- beigeführt wer- den.	-
4.2 Bohrungen durchzuführen	v e r b o t e n		
4.3 Straßen, Wege, Plätze so- wie Parkplätze zu er- richten oder zu erweitern	verboten	verboten, ausge- nommen öffentli- che Feld- und Waldwege, be- schränkt öffent- liche Wege und Eigentümerwege	-



	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
4.4 zum Straßen-, Wege- und Wasserbau wassergefährdende auslaug- und auswaschbare Materialien (z.B. Teer, Schlacke u.a.) zu verwenden	v e r b o t e n		
4.5 Wagenwaschen und Ölwechsel	v e r b o t e n		-
<input type="radio"/> Zelt- und Badeplätze einzurichten, Abstellen von Wohnwagen			
4.7 Sportanlagen zu errichten oder zu erweitern			
4.8 Flugplätze einschließlich Sicherheitsflächen und Anflugsektoren, Notabwurfplätze, militärische Anlagen und Übungsplätze zu errichten oder zu erweitern und Manöver durchzuführen	v e r b o t e n		
<input type="radio"/> 4.9 Friedhöfe zu errichten oder zu erweitern			
4.10 Baustelleneinrichtungen, Baustofflager zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		-
<u>5. Bauliche Nutzungen, Industrie</u>			
5.1 Betriebe und Anlagen, in denen wassergefährdende Stoffe im Sinne des § 19 g Abs. 5 WHG hergestellt, verarbeitet, umgesetzt oder gelagert werden, zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		

	im Fassungs- bereich	in der Engeren Schutzzone	in der Weiteren Schutzzone
1	2	3	4
5.2 Sonstige bauliche Anlagen, zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		verboten, sofern nicht an eine Sammelentwässerung angeschlossen wird.
5.3 Anlagen zur Bearbeitung oder Gewinnung radioaktiven Materials und von Kernenergie zu errichten oder zu erweitern	v e r b o t e n		
5. <u>Betreten</u>	verboten, außer durch Befugte	-	-

(2) Die Verbote des Abs. 1 Ziffer 4.2 und 5.2 gelten nicht für Maßnahmen des Trägers der öffentlichen Wasserversorgung, dessen Anlage durch diese Verordnung geschützt ist, wenn diese der öffentlichen Wasserversorgung dienen.

(3) Weitergehende Verbote oder Beschränkungen nach der Lagerverordnung in der jeweils geltenden Fassung bleiben unberührt.

#### § 4 Ausnahmen

(1) Die zuständige Kreisverwaltungsbehörde kann von den Verboten des § 3 Ausnahmen zulassen, wenn

1. das Wohl der Allgemeinheit die Ausnahmen erfordert  
oder
2. das Verbot im Einzelfall zu einer unbilligen Härte führen würde und das Gemeinwohl der Ausnahme nicht entgegensteht.

(2) Die Ausnahme ist widerruflich; sie kann mit Bedingungen und Auflagen verbunden werden und bedarf der Schriftform.

(3) Im Falle des Widerrufs kann die zuständige Kreisverwaltungsbehörde vom Grundstückseigentümer verlangen, daß der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz der Wasserversorgung erfordert.

#### § 5 Beseitigung und Änderung bestehender Einrichtungen

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken haben die Beseitigung oder Änderung von Einrichtungen, die im Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung bestehen und deren Bestand, Errichtung, Erweiterung oder Betrieb unter die Verbote des § 3 fallen, auf Anordnung der zuständigen Kreisverwaltungsbehörde zu dulden, sofern sie nicht schon nach anderen Vorschriften verpflichtet sind, die Einrichtung zu beseitigen oder zu ändern.

#### § 6 Duldungspflicht

Die Eigentümer und Nutzungsberechtigten von Grundstücken innerhalb des Schutzgebietes haben zu dulden, daß die Grenzen des Fassungsgebietes und der Schutzzonen durch Aufstellen oder Anbringen von Hinweiszeichen kenntlich gemacht werden.

#### § 7 Entschädigung

Soweit diese Verordnung oder eine auf Grund dieser Verordnung ergehende Anordnung eine Enteignung darstellt, ist hierfür nach den §§ 19 Abs.3, 20 WHG und Art.74 BayWG Entschädigung zu leisten.



## § 8 Ordnungswidrigkeiten

Nach § 41 Abs. 1 Nr. 2, Abs. 2 WHG kann mit Geldbuße bis zu hunderttausend Deutsche Mark belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig

1. einem Verbote nach § 3 Abs. 1 und 2 zuwiderhandelt,
2. eine nach § 4 ausnahmsweise zugelassene Handlung vornimmt, ohne die mit der Ausnahme verbundenen Bedingungen oder Auflagen zu befolgen.

## § 9 Geltungsbereich

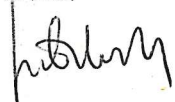
Im Bereich des Übungsplatzes Tennenlohe gilt diese Verordnung nicht gegenüber den US-Streitkräften (Benutzer) und der Bundesrepublik Deutschland - Bundesfinanzverwaltung - (Bund). Gegenüber dem Benutzer und dem Bund gilt statt dessen die zwischen den US-Streitkräften und dem Bundesminister der Finanzen geschlossene Gesamtvereinbarung vom 15.01./13.02.1974.

## § 10 Inkrafttreten

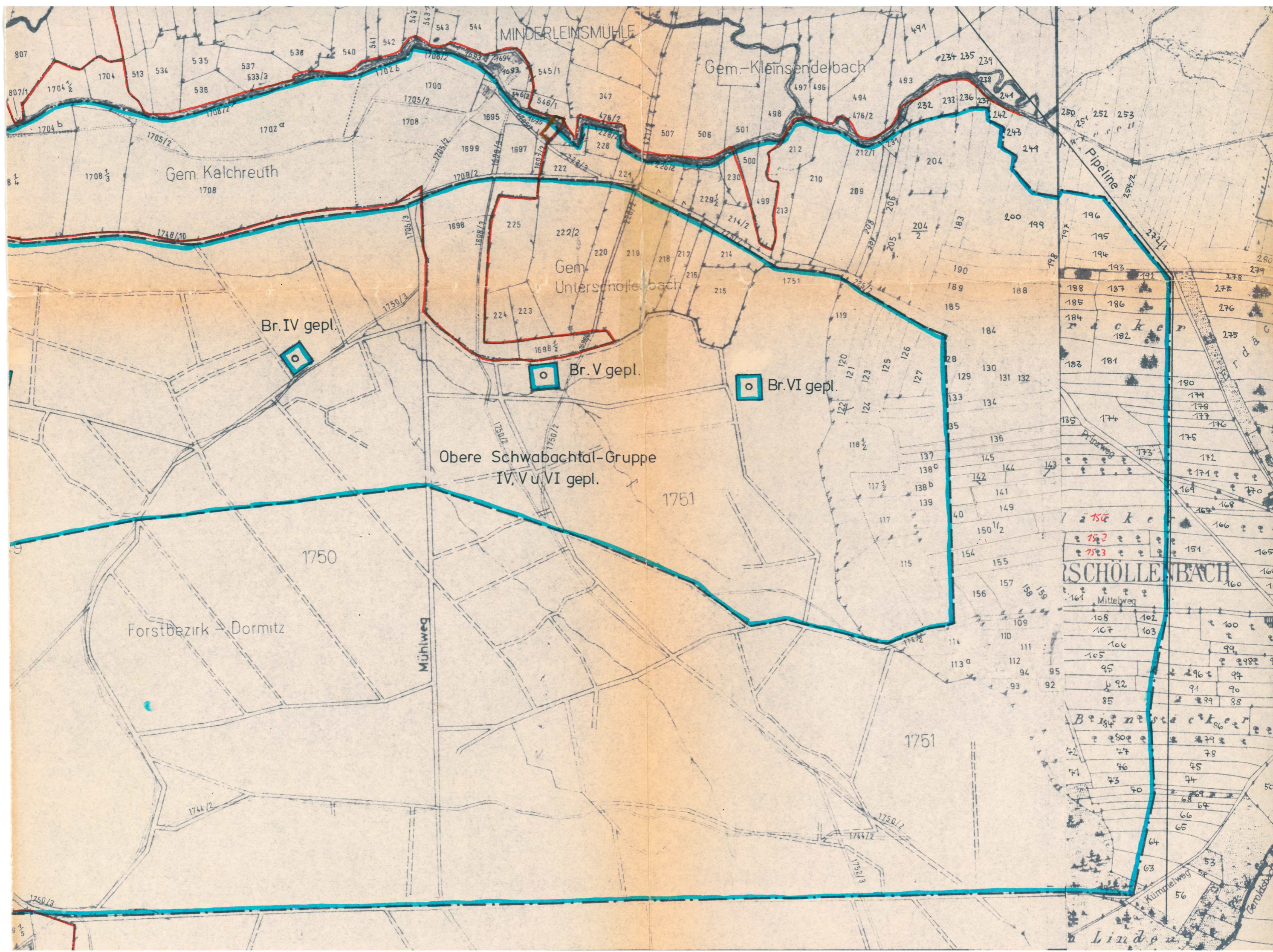
Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Erlangen-Höchstadt in Kraft.

Höchstadt a.d. Aisch, den 17.11.1977 .....

Landratsamt Erlangen-Höchstadt  
Dienststelle Höchstadt/Aisch  
I.A.

  
Dr. Gülsdorff  
Regierungsrat





MINDERLEINSMÜHLE

Gem.-Kleinsendebach

Gem. Kalchreuth  
1708

Gem. Unterscholebach

Br. IV gepl.

Br. V gepl.

Br. VI gepl.

Obere Schwabachtal-Gruppe  
IV, V u. VI gepl.

Forstbezirk - Dormitz

SCHOLLENBACH

1751

Linden